

*До вх. № 18/90 від 09 березня 2023 року*

Суб'єкт права на конституційну скаргу – громадянин Кобилів Валентин Ярославович – звернувся до Конституційного Суду України з клопотанням щодо перевірки на відповідність Конституції України (конституційність) припису частини другої статті 124 Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 року № 2768–III у редакції Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву“

від 16 вересня 2008 року № 509–VI, згідно з яким передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу.

На думку автора клопотання, запровадження законодавцем конкурентних засад для громадян суттєво ускладнює можливість отримання ними права користування об'єктами державної чи комунальної власності для задоволення власних потреб, що суперечить частині другій статті 3, частинам першій, другій статті 8, частині другій статті 13, частині третій статті 41 Основного Закону України. Неможливість у позаконкурентний спосіб отримати в користування об'єкт комунальної власності для обслуговування свого житла порушує його конституційні права користуватися природними об'єктами права власності (частина друга статті 13) та для задоволення своїх потреб користуватися об'єктами права державної та комунальної власності (частина третя статті 41).